Amministrazione destinataria

Comune di Perugia

Ufficio destinatario

Ufficio inquinamento acustico-elettromagnetico

☑ Dichiarazione per l'agibilità

Dichiarazione per l'agibilità

(articolo 137, comma 2 e articolo 138 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1)

DATI DEL TITOLARE ***(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")***

Il sottoscritto committente dei lavori

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Residenza

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

in qualità di *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo

Denominazione/Ragione sociale | **Tipologia**

Sede legale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Codice Fiscale | **Partita IVA**

Telefono | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio | **Provincia** | **Numero Iscrizione**

DATI DEL TECNICO

Il sottoscritto

Titolo | **Cognome** | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Possesso Partita IVA | **Partita IVA** | **Albo o Ordine** | **Sezione** | **Regione** | **Provincia** | **Numero iscrizione**

Sede Professionale

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Telefono cellulare | **Telefono fisso** | **Posta elettronica ordinaria** | **Posta elettronica certificata**

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

Sezione A - DICHIARAZIONI

(articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Il sottoscritto titolare consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici connessi alla presentazione della documentazione, sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

Il sottoscritto Direttore dei lavori/Professionista icaricato consapevole della qualifica di persona esercente un servizio di pubblica necessità che assume e delle sanzioni, anche penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, anche in applicazione degli articoli 140, comma 5 e 142, comma 3 della l.r.1/2015 e dagli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, con la sottoscrizione della presente dichiarazione

DICHIARANO

a) Relativamente all'immobile

che l'intervento ha interessato l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana | **Cod. cat.** | **Sezione** | **Foglio** | **Particella** | **Subalterno** | **Categoria** | **Visura** ☐

Provincia | **Comune** | **Indirizzo** | **Civico** | **Barrato** | **Interno** | **Scala** | **Piano** | **SNC** ☐ | **CAP**

Ulteriori immobili oggetto del procedimento ***(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")***

il procedimento riguarda ____ ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

Descrizione sintetica dell'intervento

b) che il titolo e/o la comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente

Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)	Protocollo	Data

ulteriori procedimenti riguardanti l'immobile

Tipo di procedimento (permesso di costruire, segnalazione certificata di inizio attività, ecc.)	Numero/Protocollo	Data

si tratta di interventi su immobili esistenti che hanno ottenuto le seguenti certificazioni di:

○ abitabilità

Numero	Data

○ agibilità

Numero	Data

○ non è in possesso di certificazione di abitabilità/agibilità in quanto preesistente alla data di entrata in vigore del Regio Decreto 27/07/1934, n. 1265 e non interessato da successive modifiche soggette ad acquisizione di certificazione

Interventi interessati dalla ricostruzione post-eventi sismici

○ l'immobile/unità immobiliare non risulta interessato da un'ordinanza di inagibilità a seguito degli eventi sismici

○ l'immobile/unità immobiliare risulta interessato da un'ordinanza di inagibilità a seguito degli eventi sismici:

Indicare estremi U.M.I/edificio

Indicare estremi ordinanza di revoca inagibilità	
Protocollo numero	**Data**

Interventi interessati da dichiarazione di inagibilità

○ l'immobile/unità immobiliare non risulta interessato da un'ordinanza di inagibilità

○ l'immobile/unità immobiliare risulta interessato da inagibilità di cui all'ordinanza

Protocollo numero	Data

c) Che con riferimento alla comunicazione di fine lavori

c.1 ○ che la comunicazione di fine lavori è già stata presentata con

Protocollo	Data

c.2 ○ che la comunicazione di fine lavori è presentata contestualmente alla presente dichiarazione

c.3 ○ che la comunicazione di fine lavori non è dovuta in quanto si tratta di un intervento in sanatoria

PRESENTANO

la documentazione prevista dall'articolo 138 Legge Regionale 21/01/2015, n. 1 "Procedimento per l'agibilità" ai fini dell'agibilità:

d.1 ○ totale

d.2 ○ parziale

(specificare, in caso di agibilità parziale, le parti a cui si fa riferimento e allegare specifica relazione tecnica descrittiva dalla quale risultino le condizioni di funzionalità delle parti comuni dell'edificio, evidenziate nell'allegata documentazione catastale, per quanto strettamente necessario ai fini della sicurezza degli impianti e dell'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché di funzionalità degli allacci alle reti tecnologiche)

Specificare delle parti a cui si fa riferimento

d.3 ☐ unitamente alla documentazione connessa e conseguente (elaborati grafici e dimostrazione dei presupposti) alla fattispecie di cui

- ○ all'articolo 145, comma 7 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1 per la presa d'atto da parte del Responsabile del preposto ufficio comunale
- ○ all'articolo 145, comma 8 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1
- ○ all'articolo 139, comma 3 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

ALLEGANO

e) Allegati alla segnalazione

e.1 ☐ SEZIONE B "*Attestazione del direttore dei lavori o del professionista abilitato*", sottoscritta dal direttore dei lavori o tecnico abilitato

e.2 ☐ le comunicazioni o segnalazioni di cui al "*Quadro Riepilogativo della documentazione allegata*"

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Sezione B - ATTESTAZIONI DEL TECNICO

(Articolo 24, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

DATI DEL TECNICO

Titolo	Cognome	Nome	Codice Fiscale

in qualità di

Ruolo	
○	direttore dei lavori
○	professionista incaricato

In qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo nell'immobile, consapevole di essere passibile di sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui all'articolo 19, comma 1 della Legge 07/08/1990 n. 241, anche in applicazione articolo 140, comma 5 e dell'articolo 142, comma 3 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1 e degli articoli 75 e 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, con la sottoscrizione della presente dichiarazione:

ASSEVERA

che gli interventi hanno riguardato:

- ☐ nuova costruzione Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, art. 7, comma 1 let. e) punti 1 e 5
- ☐ ristrutturazione edilizia
- ☐ ristrutturazione urbanistica
- ☐ modifica destinazione d'uso
- ☐ modifica delle attività (nel caso di nuova attività che comporti l'acquisizione dell'agibilità)
- ☐ la conformità dell'opera rispetto al progetto ed alle relative prescrizioni risultanti dal titolo abilitativo o da assensi, pareri o autorizzazioni
- ☐ la prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti
- ☐ il rispetto delle misure obbligatorie previste dalle norme regolamentari regionali in materia di risparmio idrico
- ☐ il rispetto degli adempimenti in base alle vigenti normative, relativi agli allacci:
  - ☐ al pubblico acquedotto
  - ☐ ad altro tipo adduzione idrica
  - ☐ alla rete elettrica
  - ☐ alla rete pubblica di gas metano o altra rete
  - ☐ alla rete telefonica
- ☐ l'avvenuta posa in opera degli apparati per la prevenzione delle cadute dall'alto in ottemperanza al disposto della Legge Regionale 17/09/2013, n. 16 e del Regolamento Regionale 05/12/2014, n. 5 e in conformità al progetto presentato

NO	SI	Descrizione
○	○	l'avvenuta realizzazione di opere non conformi al titolo, ma che rispettano limiti e condizioni stabiliti dalla Legge Regionale 21/01/2015, n. 1 come dimostrato dalla specifica documentazione che dovrà ottenere la presa d'atto del Responsabile del preposto ufficio comunale

  - ○ articolo 145, comma 7
  - ○ articolo 145, comma 8
  - ○ articolo 139, comma 3

NO	SI	Descrizione
○	○	il rispetto degli adempimenti relativi alle certificazioni presentate in data

Data

  - ○ in materia di assetto idrogeologico (articolo 127 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1) - Regio Decreto 30/09/1923, n. 3267
  - ○ sulla compatibilità degli interventi edilizi con le condizioni geologiche, geomorfologiche ed idrauliche del territorio

NO	SI	Descrizione
○	○	il rispetto degli adempimenti relativi alle certificazioni presentate in data

Data

in materia di assetto idraulico (articolo 128 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1) e dei seguenti pareri:

- ○ parere Autorità idraulica (Regione) (articolo 128, comma 1 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1) rilasciato in data

Data

- ○ parere Autorità idraulica (Comune) (articolo 128, comma 1 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1) rilasciato in data

Data

  - ☐ incluso nel titolo abilitativo

○ ○ il rispetto degli adempimenti relativi alle certificazioni presentate in data

Data

in materia di ammissibilità

- ○ degli scarichi al suolo o in acque superficiali delle acque reflue domestiche
- ○ provenienti da impianti di fitodepurazione o depurazione (articolo 127 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1)

○ ○ il rispetto degli adempimenti relativi agli scarichi delle acque reflue in pubblica fognatura di cui all'autorizzazione

Numero protocollo autorizzazione	Data

○ ○ di aver ottemperato alla realizzazione

- ○ di tutte le opere di urbanizzazione
- ○ di tutte le dotazioni territoriali
- ○ delle opere strettamente necessarie all'utilizzo dell'immobile, nel caso di agibilità parziale o di singolo edificio all'interno di piano attuativo, in base alla relativa convenzione o atto d'obbligo

Numero protocollo autorizzazione	Data

Tipologia di opera

○ ○ di aver acquisito

- ○ il collaudo
- ○ la certificazione di regolare esecuzione

in forma

- ○ totale
- ○ parziale

delle

- ○ opere di urbanizzazione
- ○ dotazioni territoriali

ovvero, in caso di agibilità parziale o di singolo edificio all'interno di piano attuativo

- ☐ che tali opere, come indicate alla voce precedente sono funzionanti e rispettano i requisiti di sicurezza

○ ○ la conformità delle opere eseguite alle norme igienico sanitarie in base al parere della ASL

Numero	Data

trattandosi di interventi non certificabili ai sensi dell'articolo 114, comma 7 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

○ ○ il rispetto delle norme igienico sanitarie come da certificazione già prodotta ai sensi dell'articolo 114, comma 7 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

ATTESTA

1) Sicurezza degli impianti

1.1 ○ non ha riguardato gli impianti di cui alla Parte II, Capo V del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 ed all'articolo 1, comma 2 del Decreto del Ministero Sviluppo Economico 22/01/2008, n. 37

1.1.1 ○ l'edificio/l'unità immobiliare è sprovvisto dei seguenti impianti tecnologici fattispecie dell'articolo 1, comma 2 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37:

Precisare

e ciò non incide sulle condizioni igieniche sanitarie, di fruibilità e di sicurezza, dettate dalle specifiche normative di settore in relazione alla destinazione d'uso dell'immobile

1.1.2 ○ che risultano presenti ma non oggetto di intervento i seguenti impianti tecnologici fattispecie dell'articolo 1 comma 2 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37:

Precisare

1.2 ○ ha compreso anche gli impianti di cui alla Parte II, Capo V, del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e più precisamente quelli di cui all'articolo 1, comma 2 del Decreto del Ministero Sviluppo Economico 22/01/2008, n. 37 per i quali non è obbligatoria la progettazione da parte di un professionista abilitato

☐ si allega pertanto, ai sensi dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, la dichiarazione di conformità dell'impresa installatrice, completa degli allegati obbligatori, ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, relativamente ai seguenti impianti: fattispecie dell'articolo 1, comma 2 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37

Specificare impianti

1.3 ○ ha compreso anche gli impianti di cui alla Parte II, Capo V, del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e più precisamente quelli di cui all'articolo 1, comma 2 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37 per i quali è obbligatoria la progettazione da parte di un professionista abilitato, trattandosi della fattispecie di cui all'articolo 5, comma 2 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37

☐ si allega, pertanto, ai sensi dell'articolo 37, comma 2 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37 e dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, il progetto redatto e sottoscritto da tecnico abilitato, relativamente ai seguenti impianti, fattispecie di cui all'articolo 5, comma 2 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37:

Specificare impianti

☐ si allega inoltre, ai sensi dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, la dichiarazione di conformità dell'impresa installatrice, completa degli allegati obbligatori, ai sensi dell'articolo 7 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, relativamente agli impianti citati al precedente punto 1.3.1

2) Sicurezza statica e sismica

che l'intervento

2.1 ○ non ha interessato le parti strutturali dell'edificio

2.2 ○ ha interessato le strutture dell'edificio e pertanto ai sensi delle disposizioni contenute nella Parte II, Capi I e IV del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Titolo VI, Capo VI della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1 (costruzioni in zone sismiche) sono stati effettuati i seguenti adempimenti:

2.2.1 ○ autorizzazione rilasciata dalla Regione ai sensi dell'articolo 202 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

Autorizzazione numero	Data autorizzazione

2.2.2 ○ preavviso scritto e deposito dei progetti per interventi in zona a bassa sismicità, interventi di minore rilevanza presentati alla Regione Umbria

Autorizzazione numero	Data autorizzazione

2.2.3 ○ interventi privi di rilevanza

2.2.4 ○ asseverazione di cui all'articolo 206, comma 2 della Legge regionale 21/01/2015, n. 1 e certificazione di cui all'articolo 206, comma 1 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

2.3 ☐ in relazione alle caratteristiche costruttive è stato predisposto il certificato di collaudo statico reso da

Ente

come da nomina ai sensi dell'articolo 210 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, il quale tiene anche luogo del certificato di rispondenza, e se ne allega copia con la ricevuta dell'avvenuto deposito, ovvero certificato di regolare esecuzione redatto dal Direttore dei lavori (articolo 67, comma 8-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380).

3) Prestazione energetica degli edifici

(da compilare solo se la presente segnalazione vale come comunicazione di fine lavori)

3.1 ○ non ha interessato anche il sistema di riscaldamento

3.2 ○ ha interessato anche il sistema di riscaldamento per:

- **3.2.1** ○ l'installazione di un nuovo impianto
- **3.2.2** ○ la manutenzione straordinaria
- **3.2.3** ○ la ristrutturazione
- **3.2.4** ○ l'ampliamento dell'impianto esistente
- **3.2.5** ○ la sostituzione
- **3.2.6** ○ la nuova installazione di generatori di calore

pertanto, si allega il progetto redatto da tecnico abilitato, ai sensi dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, che costituisce deposito ai sensi dell'articolo 125 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, ivi comprese le verifiche sulla rispondenza alle prescrizioni per il contenimento del consumo energetico

in relazione a interventi sulle parti esterne e/o ponti termici

3.3 ○ non sono stati effettuati interventi sulle parti esterne e/o ponti termici dell'immobile

3.4 ○ sono stati effettuati interventi sulle parti esterne e/o ponti termici dell'immobile

3.4.1 ☐ si allega pertanto ai sensi dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, la documentazione progettuale relativa al risparmio e fabbisogno energetico dalla quale risultano rispettati i limiti previsti dalle normative di settore (Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 s.m.i., Decreto Legislativo 29/12/2006, n. 311 s.m.i.)

4) Certificazione in materia di isolamento termico e qualificazione energetica

(Legge 09/01/1991, n. 10 e s.m.i., Decreto legislativo 19/08/2005, n. 192 e s.m.i. Decreto legislativo 29/12/2006 n. 311 s.m.i.)

che l'intervento

4.1 ○ sussistendo la fattispecie di cui ai precedenti punti 3.2 e 3.4, si allega la certificazione sulla conformità delle opere realizzate rispetto la documentazione progettuale relativa al risparmio e fabbisogno energetico ed all'Attestato di Qualificazione Energetica (A.Q.E.), asseverato dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'articolo 8, comma 2 del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 s.m.i.

4.2 ○ non sussistendo la fattispecie di cui di cui ai precedenti punti 3.2 e 3.4, non viene allegata alcuna documentazione in materia di isolamento termico e di qualificazione energetica

5) Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E.)

che l'intervento

5.1 ○ l'intervento non è soggetto ad A.P.E.

5.2 ○ l'intervento ha riguardato la realizzazione di edificio di nuova costruzione

5.3 ○ l'intervento ha riguardato la ristrutturazione edilizia "importante" o radicale (definizione articolo 1, comma 2, lettera l-vicies quater) del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192) delle unità immobiliari che compongono l'edificio

5.4 ○ l'intervento ha riguardato la ristrutturazione urbanistica

☐ pertanto, si allega l'Attestato di Prestazione Energetica reso da tecnico abilitato, esterno sia alla progettazione che alla Direzione dei Lavori, di cui all'articolo 6 del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 s.m.i. (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia)

6) Barriere architettoniche

che l'intervento

- **6.1** ○ non è soggetto alle prescrizioni sull'abbattimento delle barriere architettoniche di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e al Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236 o della corrispondente normativa regionale
- **6.2** ○ interessa un edificio privato ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi articolo11 del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236 e a quanto previsto nel titolo edilizio
- **6.3** ○ interessa un edificio pubblico o privato aperto al pubblico ed è soggetto alle prescrizioni degli articoli 82 e seguenti del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e del Decreto Ministeriale 14/06/1989, n. 236, e pertanto le opere realizzate sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche ai sensi dell'articolo 82, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

7) Documentazione catastale

- **7.1** ○ non comporta variazione dell'iscrizione catastale
- **7.2** ○ comporta variazione dell'iscrizione catastale e si comunicano gli estremi dell'avvenuta dichiarazione di aggiornamento catastale

Protocollo	Data

8) Toponomastica

che l'intervento

- **8.1** ○ non comporta variazione di numerazione civica
- **8.2** ○ comporta variazione di numerazione civica, e
  - **8.2.1** ○ contestualmente si presenta la richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica
  - **8.2.2** ○ si comunicano gli estremi della richiesta di assegnazione o aggiornamento di numerazione civica, già presentata all'amministrazione comunale

Protocollo	Data

DICHIARAZIONI, AI FINI DELL'AGIBILITA', SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE

9) Impianti di illuminazione esterna

9.1 ○ l'intervento realizzato non ha previsto la realizzazione di impianti di illuminazione esterna composto da un numero di sorgenti luminose > 10 ed un flusso luminoso per ciascuna sorgente > 1500 Lumen (ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera b) della Legge Regionale 28/02/2005, n. 20);

9.2 ○ l'intervento realizzato ha previsto la realizzazione di impianti di illuminazione esterna composto da un numero di sorgenti luminose > 10 ed un flusso luminoso per ciascuna sorgente > 1500 Lumen (ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera b) della Legge Regionale 28/02/2005, n. 20). Si allega pertanto ai sensi dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1:

- **9.2.1** ○ progetto redatto da professionista abilitato ai sensi della Legge Regionale 28/02/2005, n. 20 e dell'articolo 9 del Regolamento Regionale 05/04/2007, n. 2
- **9.2.2** ○ dichiarazione sulla conformità delle opere realizzate rispetto la documentazione progettuale resa dall'impresa installatrice, su modello conforme all'allegato C del Regolamento Regionale 05/04/2007, n. 2
- **9.2.3** ○ progetto impianto elettrico redatto da professionista abilitato ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37 (vedi precedente punto 1.3.1) in quanto l'impianto di illuminazione esterno è alimentato dall'impianto elettrico dell'edificio per cui è obbligatoria la progettazione da parte di professionista abilitato ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37
- **9.2.4** ○ dichiarazione di Conformità impianto elettrico completa degli allegati obbligatori ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, (vedi precedenti punti 1.2. e 1.3.2), in quanto l'impianto di illuminazione esterno è alimentato dall'impianto elettrico dell'edificio

10) Edilizia sostenibile

10.1 ☐ l'edificio è dotato del sistema di recupero dell'acqua piovana nel rispetto dell'articolo 32 del Regolamento Regionale 18/01/2015, n. 2, in conformità agli elaborati progettuali

10.2 ☐ l'edificio non è dotato del sistema di recupero dell'acqua piovana di cui all'articolo 32 del Regolamento Regionale 18/01/2015, n. 2, in quanto non obbligatorio in base alla tipologia e consistenza dell'intervento

10.3 ☐ l'intervento è qualificato come

- ☐ nuova costruzione
- ☐ totale ristrutturazione edilizia
- ☐ totale ristrutturazione urbanistica

e pertanto sono stati installati impianti alimentati da fonti rinnovabili per la produzione di acqua calda sanitaria dimensionati per garantire una copertura superiore del 50% del fabbisogno annuo della residenza o dell'attività insediata ai sensi dell'articolo 34, comma 1 del Regolamento Regionale 18/01/2015, n. 2. In conseguenza si allega ai sensi dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

- ☐ progetto impianto termico/idraulico-rinnovabile redatto da professionista abilitato (vedi precedente punto 3.2)
- ☐ dichiarazione di conformità impianto termico/idraulico-rinnovabile completa degli allegati obbligatori ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37 (vedi precedente punto 1.2.)

10.4 ☐ non sono stati installati impianti alimentati da fonti rinnovabili per la produzione di acqua calda sanitaria in quanto

- ☐ l'intervento non rientra nelle fattispecie di cui all'articolo 34, comma 1 del Regolamento Regionale 18/01/2015, n. 2
- ☐ sussistono impedimenti tecnici che non consentano il raggiungimento della soglia minima in quanto

Precisare

10.5 ☐ l'intervento è qualificato come

- ○ nuova costruzione con destinazione residenziale
- ○ nuova costruzione con destinazione
  - ○ turistico – ricettiva
  - ○ produttiva e direzionale
  - ○ commerciale
  - ○ rurale
- ○ totale ristrutturazione edilizia con destinazione
  - ○ turistico – ricettiva
  - ○ produttiva e direzionale
  - ○ commerciale
  - ○ rurale
- ○ totale ristrutturazione urbanistica con destinazione
  - ○ turistico – ricettiva
  - ○ produttiva e direzionale
  - ○ commerciale
  - ○ rurale

con una SUC superiore di mq. 100,00 ed in ottemperanza al disposto dell'articolo 34 del Regolamento Regionale 18/01/2015, n. 2

- ○ comma 2 (residenziale)
- ○ comma 3 (altre)

sono stati installati impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili in grado di garantire una produzione

- ○ non inferiore a 1 KW per ciascuna unità abitativa
- ○ non inferiore a 5 KW (diversi dalla residenza)
- ○ eventuale raggiungimento della copertura dei livelli minimi di energia prodotta da impianti alimentati da fonti rinnovabili in applicazione dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 03/03/2011, n. 28 - allegato 3), se previsti dal titolo abilitativo
- ☐ pertanto si allega, ai sensi dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1
- ○ progetto impianto elettrico-fotovoltaico (abitazioni), redatto da professionista abilitato (vedi precedente punto 1.3.1) in quanto
  - ○ la potenza impegnata è superiore a 6 kW
  - ○ la superficie è superiore a 400 mq (articolo 5, comma 2, let. a) del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37)
- ○ progetto impianto elettrico-fotovoltaico (produttivo e servizi) redatto da professionista abilitato (vedi precedente punto 1.3.1) in quanto
  - ○ la potenza impegnata è superiore a 6 kW
  - ○ la superficie è superiore a 400 mq (articolo 5, comma 2, let. a) del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37)
- ○ dichiarazione di conformità impianto elettrico-fotovoltaico, completa degli allegati obbligatori ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37 (vedi precedente punto 1.2) per tutte le potenze impegnate

10.6 ☐ l'intervento non è soggetto ad installazione di impianto elettrico-fotovoltaico

11) Certificazione di sostenibilità ambientale

11.1 ○ l'intervento non è soggetto al conseguimento della certificazione di sostenibilità ambientale

11.2 ○ l'intervento doveva conseguire la certificazione di sostenibilità ambientale in quanto obbligatoria in base al tipo di intervento e si allega quella relativa all'intervento ultimato, di cui all'articolo 165 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

11.3 ○ l'intervento doveva conseguire la certificazione di sostenibilità ambientale di cui all'articolo 165 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, avendo acquisito la premialità di cui all'articolo 51 e/o gli incentivi economici di cui all'articolo 166, comma 2 della stessa legge regionale. Si allega quindi la certificazione relativa all'intervento ultimato

12) Certificazione in materia di isolamento acustico

12.1 ○ l'intervento ha riguardato
- ○ la realizzazione di edificio di nuova costruzione
- ○ la ristrutturazione urbanistica

e si allega pertanto la certificazione sulla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto di isolamento acustico dell'edificio di cui all'articolo 196, comma 2 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1 ed all'articolo 128 del Regolamento Regionale 18/01/2015, n. 2

12.2 ○ l'intervento concerne la realizzazione di un edificio adibito a civile abitazione e pertanto, ai sensi dell'articolo 5, comma 5 del Decreto Legge 13/05/2011, n. 70, convertito con Legge 12/07/2011, n. 106 e del Decreto del Presidente della Repubblica 19/10/2011, n. 227 si allega la certificazione del tecnico abilitato sul rispetto dei requisiti di protezione acustica dell'edificio in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento

12.3 ○ l'intervento non è soggetto alla normativa in materia di isolamento acustico, come documentato nel procedimento per il conseguimento del titolo o negli allegati alla comunicazione

13) Impianti di sollevamento (ascensori, montacarichi, servoscala e similari)

13.1 ○ l'intervento non ha previsto la posa in opera di ascensori o altri apparecchi di sollevamento

13.2 ○ l'intervento ha previsto anche la posa in opera di ascensori o altri apparecchi di sollevamento, pertanto, si allega ai sensi dell'articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1:

- **13.2.1** ☐ progetto impianto elettrico redatto da professionista abilitato (vedi precedente punto 1.3.1) in quanto la potenza impegnata è > 6 KW
- **13.2.2** ☐ dichiarazione di Conformità impianto elettrico completa degli allegati obbligatori ai sensi del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, (vedi precedenti punti 1.2. e 1.3.2), indipendentemente dalla potenza impegnata
- **13.2.3** ☐ dichiarazione omologazione CE ai sensi della Direttiva 95/16CE s.m.i., nonchè Decreto del Presidente della Repubblica 30/04/1999, n. 162 e s.m.i per qualsiasi potenza impegnata

ALTRE SEGNALAZIONI E COMUNICAZIONI

14) Prevenzione incendi

14.1 ○ non hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile e non è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, Allegato I

14.2 ○ hanno comportato variazioni alle condizioni di sicurezza antincendio dell'immobile ed è previsto lo svolgimento di attività soggette al controllo dei Vigili del Fuoco e pertanto occorre presentare SCIA, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, pertanto

- **14.2.1** ☐ allega SCIA, ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151

15) Regolarità contributiva - Congruità manodopera

15.1 ○ si allega
- **15.1.1** ○ copia del documento unico di regolarità contributiva di cui all'articolo 90, comma 9 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81
- **15.1.2** ○ elenco dei dati per consentire al Comune di provvedere alla richiesta del documento

15.2 ○ l'importo totale dei lavori, compresi gli oneri sulla sicurezza, è inferiore a 50.000 € come da computo metrico estimativo ai sensi dell'articolo 116, comma 1, lettera d) della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

15.3 ○ l'importo totale dei lavori, compresi gli oneri sulla sicurezza, è superiore a 50.000 € e pertanto si allega
- **15.3.1** ○ copia del documento unico di regolarità contributiva, attestante anche la congruità dell'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa nel cantiere interessato dai lavori per i lavori indicati all'articolo 116, comma 1, lettera d) della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1
- **15.3.2** ○ elenco dei dati per consentire al Comune di provvedere alla richiesta del documento

15.4 ○ l'impresa, alla conclusione dei lavori, non risulta in regola con il documento unico di regolarità contributiva e di congruità dell'incidenza della mano d'opera ma l'agibilità non è preclusa (articolo 138, comma 7 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1 e articolo 66 del Regolamento Regionale 18/02/2015, n. 2) in quanto la stessa:
- **15.4.1** ○ è stata ammessa a procedure di concordato preventivo
- **15.4.2** ○ è in liquidazione coatta amministrativa
- **15.4.3** ○ è in stato di fallimento
- **15.4.4** ○ si trova in stato di amministrazione straordinaria per le grandi imprese
- **15.4.5** ○ è stata surrogata nel pagamento dei contributi non versati, limitatamente al cantiere interessato dai lavori e pertanto si allega l'attestazione rilasciata dalla Cassa edile

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
☐	n° ulteriori intestatari del procedimento	-	
☑	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	
☐	ulteriori immobili oggetto del procedimento	a)	
☐	comunicazione di fine lavori	c)	nel caso di presentazione contestuale alla dichiarazione per l'Agibilità
☐	relazione tecnica ai fini dell'agibilità parziale	-	specifica relazione tecnica descrittiva dalla quale risultino le condizioni di funzionalità delle parti comuni dell'edificio, evidenziate nell'allegata documentazione catastale, per quanto strettamente necessario ai fini della sicurezza degli impianti e dell'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché di funzionalità degli allacci alle reti tecnologiche
☐	copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
☐	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura	-	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale

☐	altro

(descrizione dell'allegato)	(codice fiscale del firmatario)

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'ATTESTAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI O DEL PROFESSIONISTA ABILITATO

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
☐	planimetria degli immobili oggetto di fine lavori o agibilità parziale	-	solo se è asseverata l'agibilità parziale relativa a singoli edifici o singole porzioni della costruzione oppure a singole unità immobiliari (U.I.)
☐	dichiarazione di conformità degli impianti, collaudo o dichiarazione di rispondenza, ex articolo 7 del Decreto Ministeriale 28/01/2008, n. 37	1) 9) 10) 13)	se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del Decreto Ministeriale 28/01/2008, n. 37
☐	progetto degli impianti	1) 9) 10) 13)	se l'intervento ha comportato installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del d.m. n. 37/2008
☐	certificato di collaudo statico	2)	se i lavori hanno interessato le strutture e se l'intervento prevede la realizzazione di opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica ai sensi degli articoli 65 e 67 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380
☐	documentazione progettuale relativa al risparmio e fabbisogno energetico	3)	a seguito di interventi sulle parti esterne e/o ponti termici dell'immobile, documentazione progettuale relativa al risparmio e fabbisogno energetico dalla quale risultano rispettati i limiti previsti dalle normative di settore, ai sensi del Legge regionale 21/01/2015, n. 1, art. 114, comma 9 (Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192 s.m.i., Decreto Legislativo 29/12/2006, n. 311 s.m.i.)
☐	attestato di qualificazione energetica redatto da certificatore accreditato	4)	se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica dell'edificio o dell'unità immobiliare ai sensi dell'articolo 6 del Decreto Legislativo 19/08/2005, n. 192
☐	attestato di prestazione energetica APE	5)	Attestato di Prestazione Energetica reso da tecnico abilitato, esterno sia alla progettazione che alla Direzione dei Lavori, di cui all'articolo 6 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 s.m.i. (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia), nel caso di interventi di ristrutturazione urbanistica
☐	documentazione necessaria per l'assegnazione o aggiornamento di numerazione civica	8)	
☐	progetto per impianti di illuminazione esterna	9)	progetto redatto da professionista abilitato ai sensi della l.r.28/02/2005, n.20 e dell'art. 9 del r.r. n. 2 del 05/04/2007, nel caso di interventi di realizzazione di impianti di illuminazione esterna (Regolamento Regionale 5/04/2007, n. 2, art. 4, comma 1, let. b))
☐	dichiarazione di conformità delle opere per impianti di illuminazione esterna	9)	dichiarazione sulla conformità delle opere realizzate rispetto la documentazione progettuale resa dall'impresa installatrice, su modello conforme all'allegato C del Regolamento Regionale 5/04/2007, n. 2
☐	certificazione di sostenibilità ambientale	11)	

☐	certificazione sulla conformità delle opere rispetto al progetto di isolamento acustico	12)	certificazione sulla conformità delle opere realizzate rispetto al progetto di isolamento acustico dell'edificio di cui alla Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, art. 196, comma 2 ed al Regolamento Regionale 18/02/2015, n. 2, art. 128
☐	certificazione sul rispetto dei requisiti di protezione acustica	12)	certificazione del tecnico abilitato sul rispetto dei requisiti di protezione acustica dell'edificio in relazione alla zonizzazione acustica di riferimento, in quanto concerne la realizzazione di un edificio adibito a civile abitazione
☐	dichiarazione di omologazione CE	13)	dichiarazione omologazione CE ai sensi della Direttiva 95/16CE s.m.i., nonchè Decreto del Presidente della Repubblica 30/04/1999, n. 162 e s.m.i per qualsiasi potenza impegnata
☐	copia del DURC	15)	copia del documento unico di regolarità contributiva di cui al Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, art. 90, comma 9
☐	copia del DURC attestante anche la congruenza della manodopera impiegata/attestazione pagamento di surroga	15)	copia del documento unico di regolarità contributiva, attestante anche la congruità dell'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa nel cantiere interessato dai lavori per i lavori indicati alla Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, articolo 116, comma 1, let. d)
☐	dati per acquisizione DURC	15)	elenco dei dati per consentire al Comune di provvedere alla richiesta del documento unico di regolarità contributiva
☐	documentazione fotografica	-	si allega documentazione fotografica di tutti i prospetti dell'edificio ed in particolare quelle delle opere interessate dall'intervento oggetto dell'agibilità nonché quella relativa all'area di pertinenza. La documentazione, sottoscritta dal direttore dei lavori è corredata da planimetria con indicati i punti di presa

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
☐	SCIA ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151 per le attività indicate nell'Allegato I	14)	in caso di presentazione contestuale di SCIA ai sensi dell'articolo 4, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151
☐	altre segnalazioni, comunicazioni, notifiche (specificare)		

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo	Data	il dichiarante	il tecnico incaricato
Perugia			