



Amministrazione destinataria

Comune di Perugia

Ufficio destinatario

- SCIA
 SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche)
 SCIA CONDIZIONATA (SCIA o SCIA unica più istanze per acquisire atti di assenso)

Segnalazione certificata di inizio attività

(articolo 124 e articolo 125 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1)

DATI DEL TITOLARE

(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")

Il sottoscritto (soggetto intestatario della pratica)

Cognome		Nome		Codice Fiscale					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Residenza		Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>					

in qualità di (*)

Titolo

- proprietario
 comproprietario
 rappresentante legale della società

Denominazione/Ragione sociale

Tipologia

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

Sede legale

Provincia Comune Indirizzo Civico Barrato Scala Piano SNC CAP

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	----------------------	--------------------------	----------------------

Codice Fiscale

Partita IVA

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

- procuratore o curatore

l'indicazione del titolo dal quale derivano tali funzioni

<input type="text"/>

- delegato da

Cognome		Nome		Codice Fiscale					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza					
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>					
Residenza		Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

pertanto allega delega dell'interessato

altro titolo

Descrizione del titolo

(*) Tutti i soggetti privati, compresi quelli portatori di interessi pubblici o diffusi, che abbiano un interesse diretto, concreto e attuale, corrispondente a una situazione giuridicamente tutelata e collegata al documento o informazione cui è diretto l'accesso.

Numero ROC

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

DICHIARAZIONI (articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), anche ai sensi dell'articolo 140, comma 5 e articolo 142, comma 3 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, sotto la propria responsabilità, e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici connessi all'istanza sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 sotto la propria responsabilità

DICHIARA

viste le risultanze dell'istruttoria preliminare eventuale effettuata in data

Data istruttoria preliminare

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

Se altro negozio giuridico

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

b) Presentazione della SCIA/SCIA unica/SCIA condizionata

di presentare

- b.1 SCIA per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- b.2 SCIA più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA unica):
contestualmente alla SCIA le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento
- b.3 SCIA o SCIA unica più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA condizionata da atti di assenso):
contestualmente alla SCIA, richiesta per l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che intervento oggetto della segnalazione può essere iniziato dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso (articolo 126, comma 2 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1)

c) Qualificazione della segnalazione

che la presente segnalazione relativa all'intervento, descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:

Descrivere la tipologia delle opere in progetto con specifico riferimento a quanto riportato nella dichiarazione asseverata del progettista incaricato, nella relazione tecnica e negli elaborati progettuali

al riguardo fa presente che le opere oggetto della presente istanza, nonché le disposizioni connesse, i vincoli, ed ogni altra normativa che possono condizionarne l'esecuzione, sono specificati nella relazione tecnica e nelle asseverazioni, nonché negli allegati ed elaborati progettuali, richiesti dalle vigenti normative di cui si dichiara di avere preso visione, tutti sottoscritti dal progettista abilitato o da altri professionisti allo scopo appositamente incaricati ed individuati nei prospetti che seguono

- e che inoltre riguarda: (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)
- c.1** attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi dell'articoli 5 e dell'articolo 6 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160
- c.2** attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

- d.1** intero edificio
- d.2** porzione di edificio
- d.3** unità immobiliare
- d.4** area libera

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")
il procedimento riguarda ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

Coordinate

Latitudine

Longitudine

Quota s.l.m.

e) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- e.1 non riguardano parti comuni
- e.2 riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale
(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)
- e.3 riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)
- e.4 riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

che per l'immobile oggetto di intervento lo stato attuale risulta:

- f.1 la situazione dell'impianto oggetto della presente istanza è legittima in base ai titoli abilitativi di seguito elencati

Tipo	Oggetto	Estremi

- f.2 non è stato oggetto di accertamento di conformità
- è stato oggetto di accertamento di conformità per opere realizzate in assenza o difformità
- dal titolo abilitativo
 - definito con il rilascio del titolo in sanatoria (specificare)
 - in corso di definizione
- f.3 non è stato oggetto di provvedimenti sanzionatori di cui alla Legge 36/2001
- è stato oggetto di provvedimenti sanzionatori di cui alla Legge 36/2001 che hanno legittimamente consentito il mantenimento di

Specificare

- f.4 non è interessato da procedimenti sanzionatori di cui alla Legge 36/2001
- è interessato da procedimenti sanzionatori di cui alla Legge 36/2001

Descrivere i procedimenti sanzionatori

- f.5 è costituito da area libera da edificazione

- di aver incaricato per la presentazione telematica della presente segnalazione a norma degli artt. 45 e 65 del d.lgs 7/03/2005, n.82 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e dell'art.244, comma 4 della Legge regionale 1/2015, il progettista

Cognome	Nome	Codice Fiscale		
Albo o Ordine	Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione

g) Tecnici incaricati

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti" e dichiara inoltre

- g.1** di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti"
- g.2** che il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori
(opzione ammissibile solo nel caso di SCIA condizionata)

h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1** che i lavori sono stati/sono/saranno eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"
(opzione non ammissibile solo nel caso della SCIA in sanatoria per opere già eseguite)
- h.2** che l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori
(opzione ammissibile solo nel caso della SCIA condizionata)
- h.3** che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti o sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- i.1** non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81)
- i.2** ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:
- i.2.1** relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- i.2.1.1** dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- i.2.1.2** dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'Allegato XI del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'articolo 90, comma 9 prevista dal Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- i.2.2** relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81
- i.2.2.1** dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- i.2.2.2** dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica
- i.2.2.2.1** allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
- i.4** ricade nell'ambito di applicazione del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

l) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter della Legge 07/08/1990, n. 241

m) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

n) Richiesta di convocazione di conferenza di servizi

richiede di convocare la conferenza di servizi per acquisire i pareri, assensi, autorizzazioni non allegata alla presente segnalazione ovvero che non siano oggetto di autocertificazione, attestazione, asseverazione o certificazione ai sensi dell'articolo 113, comma 4 alinea e dell'articolo 126 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

o) Il titolare si impegna:

- a trasmettere al Comune la comunicazione della data di ultimazione dei lavori
- affinché il Direttore dei lavori comunichi al Comune la data di effettivo inizio dei lavori, nonché trasmetta i dati e gli elementi di cui all'articolo 125, comma 6 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1
- ad esporre sul luogo dei lavori il cartello prescritto dalla vigente normativa in materia
- a trasmettere agli organi competenti il piano di sicurezza del cantiere qualora necessari ai sensi della vigente normativa
- a chiedere ed ottenere l'occupazione del suolo pubblico quando le opere o il cantiere interessano lo stesso
- a dare comunicazione di apertura nuovo cantiere, prima dell'inizio lavori, all'Azienda Sanitaria Locale per le verifiche ed i provvedimenti di competenza
- a tenere in cantiere copia della segnalazione con gli estremi della presentazione e della documentazione alla stessa allegata
- a presentare il progetto degli impianti per gli interventi di cui all'articolo 5 del Decreto Ministeriale 22/01/2008, n. 37, ai fini dell'agibilità dell'immobile - articolo 114, comma 9 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, fermo restando che gli stessi sono tenuti dal committente o dal Direttore dei lavori
- ad effettuare gli adempimenti ai fini dell'agibilità, ai sensi dell'articolo 137 e dell'articolo 138 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1

Dichiara di essere a conoscenza che il titolo abilitativo conseguente alla presente segnalazione, decade con l'entrata in vigore di previsioni urbanistiche in contrasto con lo stesso, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine di quattro anni, decorrenti dalla data di presentazione della Segnalazione, ai sensi dell'articolo 125, comma 6 e 14 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1.

La SCIA è sottoposta al termine massimo di efficacia pari a 4 anni decorrenti dalla data di presentazione (articolo 125, comma 6 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1).

Qualora sia riscontrata dalla struttura comunale preposta, entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della segnalazione, l'assenza di una o più condizioni stabilite dall'articolo 125, comma 1 e 2 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1, per l'efficacia della SCIA, detta struttura procederà, previa applicazione dell'articolo 10-bis della Legge 07/08/1990, n. 241, all'adozione di un motivato provvedimento di divieto di prosecuzione dell'attività e dell'eventuale rimozione degli effetti dannosi prodotti. Ove sia possibile si può provvedere a conformare alla normativa vigente il progetto o le opere eventualmente eseguiti e i loro effetti entro il termine, non inferiore a 30 giorni, fissato dalla ridetta struttura comunale (articolo 125, comma 12 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1).

La sussistenza del titolo ad eseguire gli interventi è provata dalla copia della SCIA corredata dalla ricevuta rilasciata dal SUAPE, dagli elaborati presentati a corredo del progetto opportunamente vistati dal medesimo sportello nonché dalle dichiarazioni, attestazioni, asseverazioni o certificazioni del progettista o di altri tecnici abilitati e dagli atti di assenso eventualmente necessari (articolo 125, comma 1 della Legge Regionale 21/01/2015, n. 1). Detta documentazione deve essere presente presso il cantiere a disposizione degli organi preposti alla vigilanza sull'attività edilizia.

NOTE:

--

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

Quadro Riepilogativo della documentazione

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA			
ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento	a), e)	
<input type="checkbox"/>	dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	procura speciale/delega dell'intestatario firmata con modalità autografa	-	quando la pratica è presentata da un delegato
<input checked="" type="checkbox"/>	soggetti coinvolti	g), h)	sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/>	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica di asseverazione	-	sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento	e)	
<input checked="" type="checkbox"/>	elaborati grafici dello stato di fatto e progetto contenenti l'ubicazione dell'impianto, a firma di tecnico abilitato come da elenco che segue: - estratto planimetria catastale - estratto planimetrie del PRG vigente - estratto planimetrie del piano antenne - planimetria localizzazione opere oggetto di intervento - piante, prospetti e sezioni quotati - documentazione fotografica con planimetria individuazione punti di presa - relazione tecnica della progettazione - schema elettrico o dichiarazione o riferimenti in relazione sul rispetto alle norme per la sicurezza degli impianti	-	sempre obbligatori
<input checked="" type="checkbox"/>	analisi d'impatto elettromagnetico	-	sempre obbligatoria
<input checked="" type="checkbox"/>	dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, redatta nelle forme di cui al D.P.R. 445/2000	-	l'impianto, sulla base della stima del campo generato e della simulazione numerica effettuata, è conforme ai limiti di esposizione, ai valori di attenzione ed agli obiettivi di qualità di cui alla Legge 22/02/2001, n. 36
<input type="checkbox"/>	copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
<input type="checkbox"/>	notifica preliminare (articolo 99 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81)	i)	se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
<input type="checkbox"/>	pagamento dell'imposta di bollo	-	obbligatorio in caso sia allegata almeno una istanza per atto di assenso

altro

(descrizione dell'allegato)

(codice fiscale del firmatario)

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Perugia

Luogo

Data

il dichiarante

il delegante